

Comune di Chiusa di Pesio (Cuneo)

**Deliberazione del Consiglio Comunale N. 36 in data 30/11/2023 – APPROVAZIONE DELLA VARIANTE PARZIALE N. 22/21 AI SENSI DELL’ART. 17 COMMA 5 DELLA L.R. NR. 56/1977 E S.M.I. AL VIGENTE P.R.G.C.**

(omissis)  
IL CONSIGLIO COMUNALE  
(omissis)  
DELIBERA

- 1) DI APPROVARE le osservazioni e controdeduzioni alla Variante Parziale n. 22/21 al P.R.G.C. adottata ai sensi dell’art. 17- comma 5-7 della L.R. n. 56/77 contenute nel fascicolo denominato “TAV. N.2 - RELAZIONE-Stralcio Planimetrie e Norme OSSERVAZIONI E CONTRODEDUZIONI”;
  
- 1) DI APPROVARE in via definitiva la Variante Parziale n. 22/21 al vigente P.R.G.C. del Comune di Chiusa di Pesio approvato con D.G.R. n. 84-670 in data 31 luglio 2000, ai sensi dell’art. 17 - comma 7 - della L.R. n. 56/77 e s.m. e i., modificata in maniera non sostanziale rispetto al progetto preliminare in conseguenza del recepimento delle osservazioni, e che si compone dei seguenti elaborati predisposti dai tecnici incaricati Arch. Enrico RUDELLA ed Arch. Silvia OBERTO:
  - TAV. N.1 – VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA’ A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
  - TAV. N.2 – RELAZIONE-Stralcio Planimetrie e Norme OSSERVAZIONI E CONTRODEDUZIONI
  - TAV. N. 3 – ASSETTO GENERALE COMBE - S.M. ROCCA – ABRAU in Scala 1:5.000
  - TAV. N.4 – ASSETTO GENERALE CAPOLUOGO-MURTE’ in Scala 1:5.000
  - TAV. N.5 – ASSETTO GENERALE VIGNA - SAN BARTOLOMEO in Scala 1:5.000
  - TAV. N.6 – ASSETTO GENERALE CERTOSA MADONNA D’ARDUA in Scala 1:5.000
  - TAV. N. 8 – COMBE - SANTA MARIA ROCCA in Scala 1:2.000
  - TAV. N. 9 – ABRAU in Scala 1:2.000
  - TAV. N.10 – CAPOLUOGO in Scala 1:2.000
  - TAV. N.11 – VIGNA-SAN BARTOLOMEO-FIOLERA in Scala 1:2.000
  - TAV. N. 11 b – VIGNA-SAN BARTOLOMEO-FIOLERA in Scala 1:1.000
  - TAV. N.12 – CERTOSA-MADONNA D’ARDUA in Scala 1:2.000
  - TAV. N.13 – CENTRO STORICO CAPOLUOGO in Scala 1:1.000
  - TAV. N.15 – NORME DI ATTUAZIONE TESTO COORDINATO PRG – VS1/14 – VP 22/21.
  
- 2) DI RIBADIRE l’interesse pubblico delle opere e delle previsioni di Variante Parziale che prevedono vincoli espropriativi e di assoggettamento a servitù pubblica (aree da destinare a Servizi Pubblici ovvero imposizione di servitù pubblica), con particolare riferimento e dettaglio agli interventi meglio specificati negli allegati e nella documentazione della Variante Parziale stessa.
  
- 3) DI DICHIARARE la conformità con gli strumenti di pianificazione sovracomunale, dando atto in particolare che il progetto di variante è compatibile con il Piano Territoriale Regionale, con il Piano Territoriale Provinciale e con il Piano Paesistico Regionale.

- 4) DI PRECISARE che le previsioni contenute nella presente variante sono coerenti con le previsioni del P.P.R. e le prescrizioni in questo contenute ai sensi della D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 (Approvazione Piano Paesaggistico Regionale).
- 5) DI DICHIARARE per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione comunale, che non esistono progetti sovracomunali approvati che possano interessare o che possano interferire con la variante parziale in questione.
- 6) DI DARE ATTO che si intendono soddisfatte tutte le condizioni poste dai commi 5 e segg. dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.
- 7) DI TRASMETTERE copia della presente deliberazione di approvazione della Variante Parziale n. 21/18 alla PROVINCIA DI CUNEO ed alla REGIONE PIEMONTE unitamente agli elaborati del P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17-comma 7- della L.R.n. 56/77, nel rispetto di quanto contenuto nel "Comunicato dell'Assessore all'Ambiente, Urbanistica, Programmazione territoriale e paesaggistica, Sviluppo della montagna, Foreste, Parchi, Protezione Civile in merito all'applicazione dell'articolo 85 (Modifiche all'articolo 15 della L.r. 56/1977), della legge regionale 17 dicembre 2018, n. 19 "Legge annuale di riordino dell'ordinamento regionale. Anno 2018" in tema di pubblicazione degli strumenti urbanistici.", pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 52 – Supplemento Ordinario n. 1 del 28 dicembre 2018.
- 8) DI DARE ATTO che il presente Progetto Definitivo di Variante Parziale al P.R.G.C. vigente è stato predisposto, adottato e viene ora approvato nel pieno rispetto di quanto previsto dall'art.17 della L.R. 56/77 e s.m.i, e di provvedere alla sua pubblicazione sul Bollettino Ufficiale Regionale a seguito della quale diverrà efficace.
- 9) DI DARE ATTO che ai sensi e per gli effetti della Legge nr. 241/1990 e s.m.i. il Responsabile del Procedimento è individuato nella persona del Geom. Daniele GASCO, cui si dà mandato per i successivi adempimenti.
- 10) DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 58 della L.R. nr. 56/1977 e s.m.i., come modificato dall'art. 87 della L.R. nr. 19/2018, i termini di validità delle misure di salvaguardia decadono all'atto della pubblicazione della presente Deliberazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte.